

## Inhalt

- Sitzung des Stadtrates ..... [Seite 1](#)
- Sitzung des Bau- und Verkehrsausschusses ..... [Seite 2](#)
- Sitzung des Finanzausschusses ..... [Seite 3](#)
- Sitzung des Ortschaftsrates Crossen ..... [Seite 4](#)
- Aufstellungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 130 für das Gebiet Zwickau, Äußere Dresdner Straße, ehemaliger Martin-Hoop-Schacht, Gewerbegebiet im Regelverfahren nach Baugesetzbuch (BauGB) und Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 122 für das Gebiet Zwickau, Äußere Dresdner Straße, Höhe ehemaliges Plattenwerk, Gewerbegebiet ..... [Seite 4](#)
- Auslegung der Bestandsverzeichnisse über öffentliche Verkehrsflächen der Stadt Zwickau, hier: „Rosengäßchen“ ..... [Seite 7](#)

## Sitzung des Stadtrates

am 30. Mai 2024, 16:00 Uhr, im Rathaus, Hauptmarkt 1, 1. Obergeschoss, Bürgersaal

### Tagesordnung:

1. Allgemeine Regularien
2. Bericht des zeitweiligen beratenden Ausschusses „Zwickauer Erinnerungskultur“
3. Bericht des zeitweilig beratenden Ausschusses „Erhalt und Betrieb 04-Bad“
4. Bericht des zeitweiligen beratenden Ausschusses zur Vorberatung der Angelegenheit „Ausbau durchgängiger gigabitfähiger Glasfaser-Infrastruktur“
5. Anträge der Fraktionen
  - 5.1. Änderung der Hauptsatzung – Demokratische Mitwirkung gewährleisten  
AN/006/2024 Fraktion Bündnis Sahra Wagenknecht – Vernunft und Gerechtigkeit
  - 5.2. Familien entlasten, kostenlose Schülerbeförderung ermöglichen  
AN/008/2024 Fraktion Bürger für Zwickau
  - 5.3. Prüfauftrag zur Aktualisierung der Prioritätenliste zur Instandsetzung der Straßen und Fußwege  
AN/009/2024 Fraktion DIE LINKE
  - 5.4. Erlangung des „Fairtrade-Town“-Siegel für die Stadt Zwickau  
AN/010/2024 Fraktionen DIE LINKE und SPD/Grüne/Tierschutzpartei
  - 5.5. Erhöhung der Attraktivität von Kombi-Tickets für den Besuch Zwickauer Kulturstätten  
AN/011/2024 Fraktion SPD/Grüne/Tierschutzpartei
  - 5.6. Prüfauftrag zwecks Ertüchtigung der Elektroanlagen auf dem Platz der Völkerfreundschaft  
AN/012/2024 Fraktion SPD/Grüne/Tierschutzpartei
  - 5.7. Entwicklung der Stadt Zwickau zur familienfreundlichen Kommune  
AN/013/2024 Fraktion SPD/Grüne/Tierschutzpartei
6. Beschlussvorlagen zu Sachentscheidungen
  - 6.1. Besetzung der Stelle „Amtsleiter Amt für Umwelt und Stadtplanung (m/w/d)“  
BV/127/2024 Geschäftskreis Oberbürgermeisterin
  - 6.2. Abschluss eines Mietvertrages zur Anmietung eines Stadtarchivs  
BV/123/2024 Geschäftskreis Oberbürgermeisterin
  - 6.3. Angelegenheiten der Geschäftsführung, Business and Innovation Centre GmbH Zwickau  
BV/128/2024 Finanzen und Ordnung

- 6.4. Beteiligungsgesellschaften der Stadt Zwickau, Anpassung der Gesellschaftsverträge im Kontext mit der anstehenden Fortschreibung der gesetzlichen Regelungen zur Nachhaltigkeitsberichterstattung  
BV/107/2024 Finanzen und Ordnung
- 6.5. 1. Änderungssatzung zur Gebührensatzung nebst Gebührenverzeichnis für die von der Stadt Zwickau verwalteten Friedhöfe vom 14.12.2021  
BV/108/2024 Bauen
- 6.6. Abwägungs- und Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 117 für das Gebiet Zwickau zwischen Reinsdorfer Straße und Golfplatz, Wohnungsbau, aufgestellt im Regelverfahren nach Baugesetzbuch (BauGB)  
BV/064/2024 Bauen
7. Anfragen der Stadträte
8. Informationen der Verwaltung
- 8.1. Rückblick Eisbahnsaison Winter 2023/2024  
IV/013/2024 Finanzen und Ordnung
9. Beschlussfassung über die Einberufung der nächsten Sitzung

## **Sitzung des Bau- und Verkehrsausschusses**

am 3. Juni 2024, 16:00 Uhr, im Rathaus, Hauptmarkt 1, 1. Obergeschoss, Bürgersaal

### Tagesordnung:

1. Allgemeine Regularien
2. Beschlussvorlagen zu Sachentscheidungen
  - 2.1. Vergabe von Bauleistungen; Neubau Feuerwehrrätehaus FF Oberhohndorf mit Gebäudeanbindung und teilweiser Modernisierung Bestandsgebäude, August-Schlosser-Straße 25A, 08056 Zwickau, Los 305 Dachabdichtungs- und Klempnerarbeiten  
BV/130/2024 Bauen
  - 2.2. Vergabe von Bauleistungen; Neubau Feuerwehrrätehaus FF Oberhohndorf mit Gebäudeanbindung und teilweiser Modernisierung Bestandsgebäude August-Schlosser-Straße 25A, 08056 Zwickau, Los 404 Sanitär- und Heizungsinstallation  
BV/131/2024 Bauen
  - 2.3. Vergabe von Bauleistungen, Neubau Feuerwehrrätehaus FF Oberhohndorf mit Gebäudeanbindung und teilweiser Modernisierung Bestandsgebäude, August-Schlosser-Straße 25A, 08056 Zwickau; Los 406 Elektroinstallationen  
BV/132/2024 Bauen
  - 2.4. Vergabe von Bauleistungen; Jugendclub Airport, Reichenbacher Straße 125, 08056 Zwickau; Los 2 Fassadensanierung  
BV/133/2024 Bauen
  - 2.5. Vorhabenbeschluss „Sanierung Außenanlagen Kita Sputnik“, Wostokweg 35, 08066 Zwickau  
BV/135/2024 Bauen
  - 2.6. Vergabe von Bauleistungen; Sanierung Schule am Windberg, Windbergstraße 68, 08060 Zwickau, Los 6 Trockenbau  
BV/137/2024 Bauen
  - 2.7. Vergabe von Bauleistungen und Vergabe weiterer Planungsleistungen für das Vorhaben „Erschließung Justizvollzugsanstalt (JVA) in Zwickau – Neubau kommunale Erschließungsstraße – 2. Bauabschnitt“  
BV/134/2024 Bauen
  - 2.8. Vergabe von Bauleistungen und Vergabe weiterer Planungsleistungen für das Vorhaben „Lessingstraße – Grundhafte Erneuerung im Abschnitt zwischen Crimmitschauer Straße und Walther-Rathenau-Straße“ in Zwickau  
BV/141/2024 Bauen

- 2.9. Vergabe von Bauleistungen für das Bauvorhaben „Deckenerneuerung B93 Uhdestraße“  
BV/142/2024 Bauen
- 2.10. Vergabe der örtlichen Bauüberwachung und der Kampfmitteluntersuchung für das Bauvorhaben „Peter-Breuer-Straße – Grundhafte Erneuerung im Abschnitt zwischen Kornmarkt und Schulgäßchen“ in Zwickau  
BV/143/2024 Bauen
- 2.11. Vergabe von Bauleistungen für das Bauvorhaben „Peter-Breuer-Straße – Grundhafte Erneuerung im Abschnitt zwischen Kornmarkt und Schulgäßchen“ in Zwickau  
BV/144/2024 Bauen
- 2.12. Vergabe von Planungsleistungen zum Bauvorhaben „Comeniusweg – Grundhafte Erneuerung zwischen August-Schlosser-Straße und Helmholtzstraße“ in Zwickau  
BV/145/2024 Bauen
- 2.13. Vergabe von Planungsleistungen zum Bauvorhaben „Grundhafte Erneuerung Freiheitsstraße zwischen Lengenfelder Straße und Uthmannstraße“ in Zwickau  
BV/146/2024 Bauen
- 2.14. Vergabe von Planungsleistungen zum Bauvorhaben „Grundhafte Erneuerung Friedhofstraße zwischen Schlossplatz und Cainsdorfer Straße“ in Zwickau  
BV/147/2024 Bauen
- 2.15. Vergabe von Planungsleistungen zum Bauvorhaben „Grundhafte Erneuerung Glauchauer Straße zwischen Altenburger Straße und Bachweg (einschließlich Knotenpunkt Glauchauer Straße/Altenburger Straße)“ in Zwickau  
BV/148/2024 Bauen
- 2.16. Vergabe von Planungsleistungen zum Bauvorhaben „Grundhafte Erneuerung und teilweise Umbau Knotenpunkt Werdauer Straße/Königswalder Straße/Heinrich-Braun-Straße einschließlich barrierefreier Umbau ÖPNV-Haltestellen Königswalder Straße“ in Zwickau  
BV/149/2024 Bauen
- 2.17. Vergabe von Planungsleistungen zum Bauvorhaben „Grundhafte Erneuerung Martin-Hoop-Weg“ in Zwickau  
BV/151/2024 Bauen
- 2.18. Vergabe von Planungsleistungen zum Bauvorhaben „Grundhafte Erneuerung Rudolf-Breitscheid-Straße zwischen Erich-Mühsam-Straße und Kantstraße“ in Zwickau  
BV/152/2024 Bauen
- 2.19. Vergabe von Planungsleistungen zum Bauvorhaben „Partielle Deckenerneuerung Pestalozzistraße zwischen Rudolf-Breitscheid-Straße und Haus-Nr. 25“ in Zwickau  
BV/153/2024 Bauen
- 2.20. Vergabe von Planungsleistungen zum Bauvorhaben „Grundhafte Erneuerung/ Deckenerneuerungen Vereinsglückstraße“ in Zwickau  
BV/154/2024 Bauen
3. Anfragen der Ausschussmitglieder
4. Informationen der Verwaltung 5. Beschlussfassung über die Einberufung der nächsten Sitzung

### **Sitzung des Finanzausschusses**

am 4. Juni 2024, 16:00 Uhr, im Rathaus, Hauptmarkt 1, 1. Obergeschoss, Bürgersaal

#### Tagesordnung:

1. Allgemeine Regularien
2. Beschlussvorlagen zu Sachentscheidungen
  - 2.1. Bereitstellung außerplanmäßiger Mittel für die Anschaffung einer Gemäldezuganlage für das dauerhaft einzurichtende Gemäldedepot (Verwaltungszentrum Haus 4) für die KUNSTSAMMLUNGEN ZWICKAU Max-Pechstein-Museum  
BV/121/2024 Finanzen und Ordnung

- 2.2. Bereitstellung überplanmäßiger Mittel zum Vorhaben „Anmietung und Betreibung einer Eisbahn“  
BV/136/2024 Finanzen und Ordnung
- 2.3. Vergabe Lieferung und Installation stationärer Geschwindigkeitsmesstechnik  
BV/150/2024 Finanzen und Ordnung
3. Anfragen der Ausschussmitglieder
4. Informationen der Verwaltung
5. Beschlussfassung über die Einberufung der nächsten Sitzung

## **Sitzung des Ortschaftsrates Crossen**

am 4. Juni 2024, 18:00 Uhr im Gemeindeamt, Schneppendorfer Straße 11

Tagesordnung:

1. Allgemeine Regularien
2. Bürgerfragestunde 18:00 – 18:30 Uhr
3. Verschiedenes
- 3.1. Vergabe HH-Mittel zur Unterstützung 50-Jahr-Feier Kita Crossen – Abstimmung
- 3.2. Dorfplatz Schneppendorf
- 3.3. Wappen Crossen
4. Informationen der Verwaltung
5. Anfragen der Ortschaftsräte
6. Beschlussfassung über die Einberufung der nächsten Sitzung

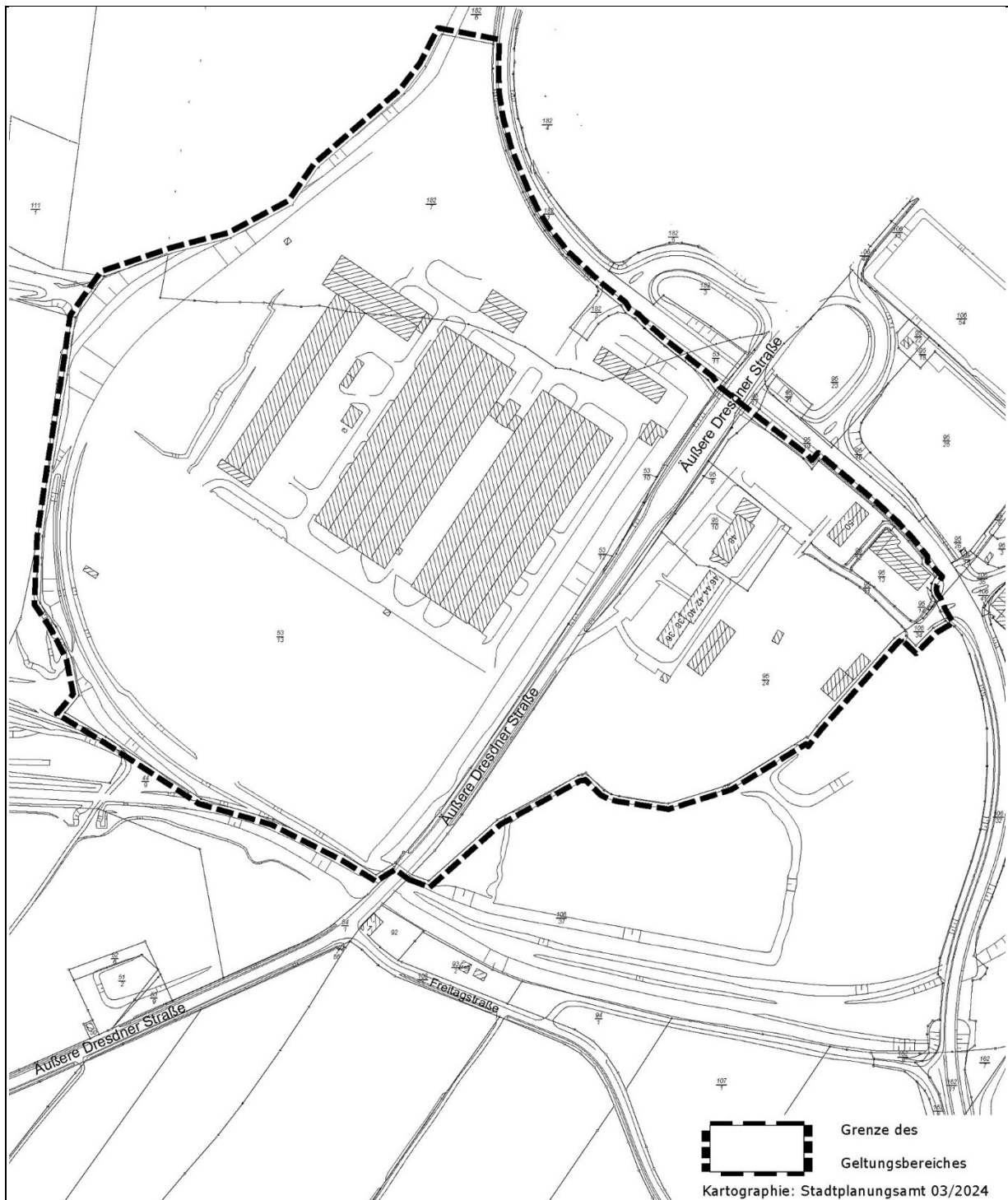
Weitere Informationen: [www.zwickau.de/ratsinfo](http://www.zwickau.de/ratsinfo)

## **Aufstellungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 130 für das Gebiet Zwickau, Äußere Dresdner Straße, ehemaliger Martin-Hoop-Schacht, Gewerbegebiet im Regelverfahren nach Baugesetzbuch (BauGB) und Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 122 für das Gebiet Zwickau, Äußere Dresdner Straße, Höhe ehemaliges Plattenwerk, Gewerbegebiet**

Der Stadtrat der Stadt Zwickau hat in seiner Sitzung am 25.04.2024 Folgendes beschlossen:

### **I. Einstellung Planaufstellungsverfahren Bebauungsplan Nr. 122**

1. Der Stadtrat der Stadt Zwickau beschließt das Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 122 für das Gebiet Zwickau, Äußere Dresdner Straße, Höhe ehemaliges Plattenwerk, Gewerbegebiet mit dem Geltungsbereich gemäß Anlage 1 einzustellen. Der Aufstellungsbeschluss vom 28.01.2021 (BV/001/2021) wird aufgehoben. Der Aufhebungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.



Anlage 1 – Übersichtsplan zur Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses über den Bebauungsplan Nr. 122 für das Gebiet Zwickau, Äußere Dresdner Straße, Höhe ehemaliges Plattenwerk, Gewerbegebiet

## II. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 130

2. Der Stadtrat der Stadt Zwickau beschließt die Durchführung des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 130 für das Gebiet Zwickau, Äußere Dresdner Straße, ehemaliger Martin-Hoop-Schacht, Gewerbegebiet für den Geltungsbereich gemäß Anlage 2 im Regelverfahren nach BauGB.

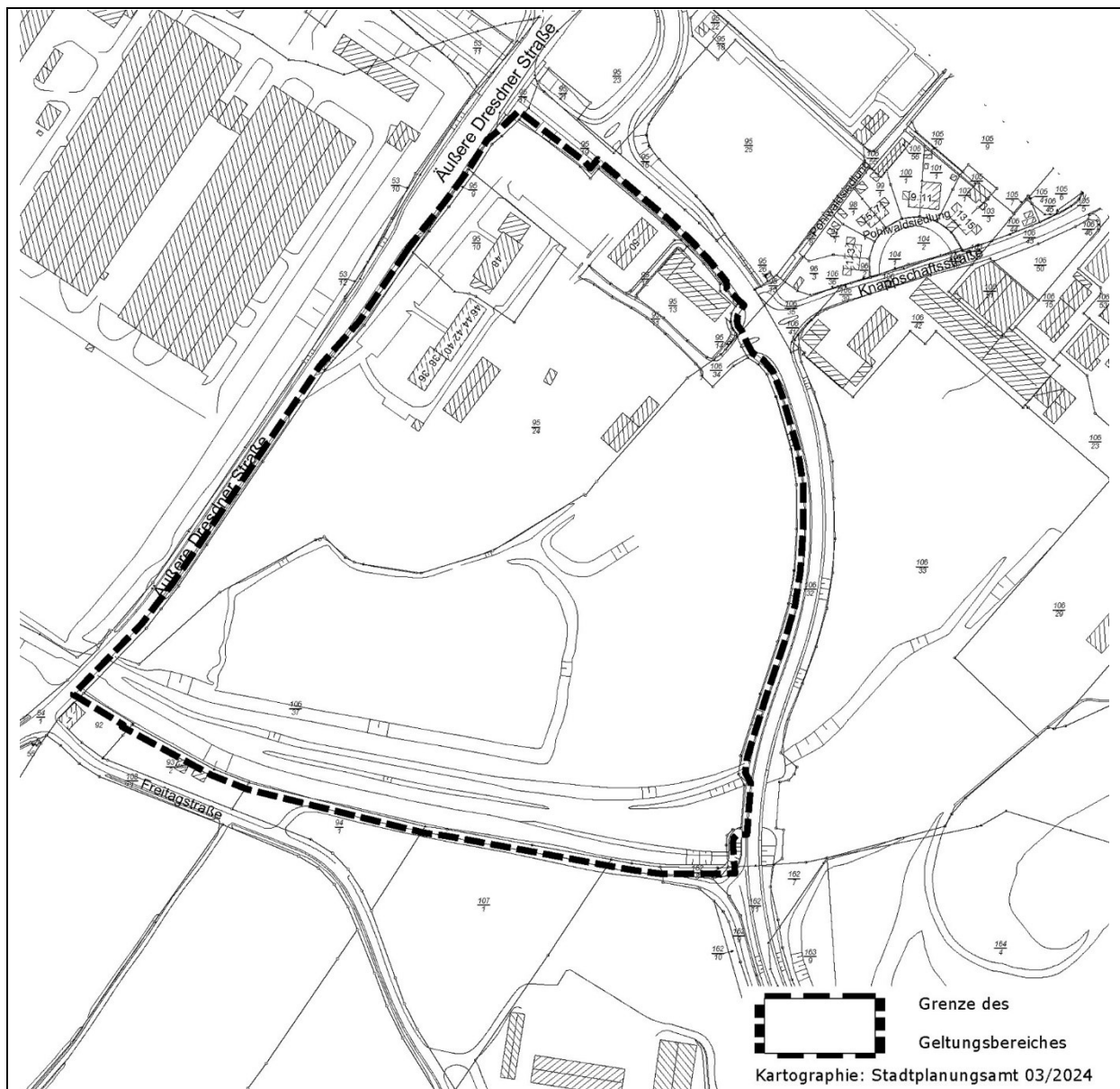


## Grenzen Geltungsbereich/Größe der Fläche/Flurstücke:

Das Plangebiet umfasst das Gelände des ehemaligen Martin-Hoop-Schachts südlich der B173 – Äußere Dresdner Straße. Östlich schließt sich die S286 an. Der Geltungsbereich des Bebauungsplangebietes beinhaltet die Flurstücke 95/10, 95/11, 95/12, 95/13, 95/14, 95/24, 106/34, 106/37 der Gemarkung Pöhlau. Die Grenzen des Geltungsbereiches ergeben sich aus dem als Anlage 2 beigefügten Übersichtsplan. Der Geltungsbereich umfasst eine Fläche von ca. 12,1 ha.

## Ziele und Zwecke der Planung:

Entwicklung eines Gewerbegebietes für arbeitsplatzintensive Betriebe des produzierenden und verarbeitenden Gewerbes und Handwerks. Im Planverfahren ist im Rahmen des Immissionsschutzes zu prüfen, ob Teilflächen auch als Industriegebiet ausgewiesen werden können unter Beachtung der Gesamtentwicklung des Areals. Die verkehrliche Erschließung soll über die Bestandskreuzung S286 erfolgen. Hierzu sind Abstimmungen mit dem Straßenbauasträger zu führen. Der notwendige Ausgleich nach Bundesnaturschutzgesetz ist vorrangig im Plangebiet und innerhalb des Stadtgebietes zu erbringen.



Anlage 2 – Übersichtsplan zum Aufstellungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 130 für das Gebiet Zwickau, Äußere Dresdner Straße, ehemaliger Martin-Hoop-Schacht, Gewerbegebiet

3. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Absatz 1 BauGB sowie der Behörden nach § 4 Absatz 1 BauGB findet durch eine Veröffentlichung im Internet sowie einer öffentlichen Auslegung statt. Zeitpunkt und Dauer werden zu gegebener Zeit ortsüblich bekannt gemacht.

Der Beschluss wird hiermit ortsüblich bekannt gemacht.

Zwickau, den 15.05.2024  
Constance Arndt  
Oberbürgermeisterin

## **Öffentliche Bekanntmachung Eintragung in das Bestandsverzeichnis über öffentliche Verkehrsflächen der Stadt Zwickau (gem. § 54 Abs. 1, § 3 Abs. 1 SächsStrG vom 21. Januar 1993 in der aktuellen Fassung)**

Das Bestandsverzeichnis der Straße „Rosengäßchen“ liegt für den Zeitraum vom 28.05.2024 bis einschließlich 27.11.2024 im Tiefbauamt der Stadt Zwickau, Verwaltungszentrum, Haus 2, Zimmer 207/208, Werdauer Straße 62, 08056 Zwickau während der Dienstzeiten zur Einsichtnahme aus.

Die Unterlagen können auch online unter [www.zwickau.de/bekanntmachungen](http://www.zwickau.de/bekanntmachungen) eingesehen werden.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen die Eintragung in das Bestandsverzeichnis kann bis zu einem Monat nach Ende der öffentlichen Auslegungsfrist Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift bei der Stadt Zwickau, Rathaus, Hauptmarkt 1 in 08056 Zwickau oder Verwaltungszentrum, Werdauer Straße 62 in 08056 Zwickau (Postanschrift: Stadtverwaltung Zwickau, PF 20 09 33, 08009 Zwickau) einzulegen.

Zwickau, den 21.05.2024  
Constance Arndt  
Oberbürgermeisterin

### **Impressum**

**Herausgeber:** Stadt Zwickau, Oberbürgermeisterin Constance Arndt, Hauptmarkt 1, 08056 Zwickau

**Verantwortlich:** Mathias Merz, Leiter des Presse- und Oberbürgermeisterbüros

**Redaktion:** Dirk Häuser, Telefon 0375 831812; Heike Reinke, Telefon 0375 831820

E-Mail: [Pressebuero@zwickau.de](mailto:Pressebuero@zwickau.de), Internet: [www.zwickau.de/amtsblatt](http://www.zwickau.de/amtsblatt)